

Số: 363 /TB-CCTHADS

Thanh Oai, ngày 29 tháng 3 năm 2022

THÔNG BÁO
Về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá tài sản

Căn cứ Luật thi hành án dân sự (được sửa đổi, bổ sung năm 2014);

Căn cứ Luật giá số 11/2021/QH13 của Quốc Hội ngày 20/6/2012;

Căn cứ Quy trình lựa chọn tổ chức thẩm định giá, bán đấu giá tài sản để thi hành án ban hành kèm theo Quyết định số 1079/QĐ-TCTHADS ngày 25/12/2020 của Tổng cục Thi hành án dân sự - Bộ Tư pháp.

Căn cứ Bản án số 22/2019/DSST ngày 27/9/2019 của Tòa án nhân dân huyện Thanh Oai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định thi hành án số 102/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2019 và Quyết định thi hành án số 91/QĐ-CCTHADS ngày 18/11/2019 của Chi cục trưởng Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, Hà Nội;

Căn cứ Quyết định cưỡng chế thi hành án số 04/QĐ-CCTHADS ngày 22 tháng 10 năm 2020 của Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai, Hà Nội;

Căn cứ Biên bản kê biên, xử lý tài sản ngày 11/11/2020 của Chi cục thi hành án dân sự huyện Thanh Oai

Chấp hành viên Chi cục Thi hành án dân sự huyện Thanh Oai thông báo về việc lựa chọn Tổ chức thẩm định giá để định giá lại tài sản đã kê biên sau: Quyền sử dụng diện tích 149,5 m² đất (trong diện tích 363 m² đất ở, thửa số 323, tờ bản đồ số 05, thuộc thôn Bạch Nao, xã Thanh Văn, Thanh Oai, Hà Nội, đã được Ủy ban nhân dân huyện Thanh Oai cấp Giấy chứng nhận số CH 00338 ngày 06/12/2013 mang tên ông Hoàng Văn Anh). Toàn bộ tài sản gắn liền với diện tích 149,5m² đất trên.

Tiêu chí lựa chọn tổ chức thẩm định giá tài sản:

- Tổ chức thẩm định giá trên địa bàn thành phố Hà Nội.

- Tổ chức thẩm định giá được lựa chọn phải đủ các điều kiện hoạt động theo quy định của pháp luật về thẩm định giá, có trụ sở, cơ sở vật chất phục vụ cho việc thẩm định giá và có tên trong danh sách các tổ chức thẩm định giá tài sản do Bộ Tài chính công bố.

- Năng lực, kinh nghiệm và uy tín của tổ chức thẩm định giá tài sản.

- Thù lao dịch vụ thẩm định giá, chi phí thẩm định giá tài sản phù hợp.

- Các tiêu chí khác phù hợp với tài sản thẩm định giá.

Hồ sơ của Tổ chức thẩm định giá, gồm:

